РЕШЕНИЕ ШУМИЛИНСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

30 декабря 2024 г. № 47

О ставках земельного налога, налога на недвижимость по Шумилинскому району

На основании абзаца третьего пункта 2 статьи 230 и абзаца третьего пункта 10 статьи 241 Налогового кодекса Республики Беларусь Шумилинский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Увеличить:

1.1. ставки земельного налога:

для физических лиц за земельные участки, расположенные в городском поселке Шумилино и городском поселке Оболь, за земли населенных пунктов, занятые гаражными массивами, гаражными кооперативами и отдельно стоящими (индивидуальными) гаражами, а также используемые для осуществления предпринимательской деятельности – в 2,0 раза;

для физических лиц за земельные участки, расположенные в сельских населенных пунктах и за пределами населенных пунктов, – в 1,6 раза;

для юридических лиц – в 2,0 раза;

1.2. ставки налога на недвижимость:

для физических лиц, имеющих во владении гаражи, расположенные в гаражных массивах, гаражных кооперативах городского поселка Шумилино и городского поселка Оболь, а также по отдельно стоящим (индивидуальным) гаражам в городском поселке Шумилино и городском поселке Оболь, на объекты недвижимости, используемые в предпринимательской деятельности, – в 2,0 раза;

для физических лиц на здания и строения, включая объекты незавершенного строительства, в зависимости от их стоимости – в 1,3 раза;

для юридических лиц – в 2,0 раза.

2. Действие подпунктов 1.1 и 1.2 пункта 1 настоящего решения не распространяется на:

организации, осуществляющие производство керамического кирпича, за исключением помещений, сдаваемых данными организациями в аренду;

организации, оказывающие бытовые услуги населению, в сельской местности и имеющие сеть (два и более) сельских комплексных приемных пунктов по приему заказов на оказание бытовых услуг по объектам, расположенным в городском поселке Шумилино и городском поселке Оболь, в сельских населенных пунктах, за исключением помещений, сдаваемых данными организациями в аренду;

организации, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющие жилищно-коммунальные услуги по субсидируемым государством тарифам (ценам) на эти услуги для населения, за исключением помещений, сдаваемых данными организациями в аренду;

организации, основным видом осуществляемой экономической деятельности которых является деятельность пассажирского железнодорожного транспорта в междугородном и международном сообщениях и (или) деятельность грузового железнодорожного транспорта;

организации, получающие субсидии из бюджета на возмещение части затрат при осуществлении городских перевозок пассажиров в регулярном сообщении.

3. Признать утратившими силу:

решение Шумилинского районного Совета депутатов от 11 декабря 2017 г. № 165 «О ставках земельного налога, налога на недвижимость по Шумилинскому району»;

решение Шумилинского районного Совета депутатов от 22 июня 2018 г. № 27 «О внесении изменений в решение Шумилинского районного Совета депутатов от 11 декабря 2017 г. № 165»;

решение Шумилинского районного Совета депутатов от 3 декабря 2018 г. № 41 «О внесении изменений в решение Шумилинского районного Совета депутатов от 11 декабря 2017 г. № 165»;

решение Шумилинского районного Совета депутатов от 9 декабря 2019 г. № 90 «Об изменении решения Шумилинского районного Совета депутатов от 11 декабря 2017 г. № 165»;

решение Шумилинского районного Совета депутатов от 10 мая 2022 г. № 266 «Об изменении решения Шумилинского районного Совета депутатов от 11 декабря 2017 г. № 165»;

решение Шумилинского районного Совета депутатов от 29 декабря 2023 г. № 358 «Об изменении решения Шумилинского районного Совета депутатов от 11 декабря 2017 г. № 165»;

решение Шумилинского районного Совета депутатов от 26 апреля 2024 г. № 25 «Об изменении решения Шумилинского районного Совета депутатов от 11 декабря 2017 г. № 165».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель | Н.А.Будневич |